

**Zarządzenie Nr 90/2025**  
**Burmistrza Miasta Skórcz**  
z dnia 27 października 2025 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości, przed upływem ustalonego okresu trwania użytkowania wieczystego na mocy porozumienia stron**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Burmistrz Miasta Skórcz zarządza, co następuje:**

§ 1

Postanawia się rozwiązać na mocy porozumienia stron umowę użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 308/1, o pow. 210 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Skórcz, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD1A/00050151/5, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

§ 2

Rozwiązanie umowy, o której mowa w § 1 nastąpi nieodpłatnie w formie aktu notarialnego, a jego warunki określa protokół uzgodnień z dnia 21.10.2025 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta Skórcz.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**BURMISTRZ**

*Janusz Kusecki*

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Skórczu, oznaczona nr działki 308/1, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Skórcz, w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

W drodze porozumienia stron postanowiono o nieodpłatnym rozwiązaniu umowy w formie aktu notarialnego wraz ze zrzeczeniem się wzajemnych roszczeń, przed upływem ustalonego okresu trwania użytkowania wieczystego.

Z uwagi na powyższe podjęcie zarządzenia jest zasadne.

---

BURMISTRZ

*Janusz Kosecki*

