

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

Skórcz, dnia 30.04.2025 r.  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Rafał Mirosław Kosecki**,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 10 sierpnia 1973 r. w Skórczu

- 1) Inwest Bistro III Sp. z o.o. BIS SKA – Dyrektor Operacyjny, Prokurent
- 2) Rent Inwest Galeria Rakoczego Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 3) Rent Inwest Galeria Limbowa Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 4) Rent Inwest Pętla Świętokrzyska Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 5) DOM X INWEST BUD SP. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 6) Park House Residence Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 7) Boraszewo Green Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,
- 8) Rent Inwest Galeria Bursztynowa Sp. z o.o. – Prezes Zarządu,

Wszystkie powyższe mają siedzibę w Skórczu przy ul. Pomorskiej 15;

- 9) GI CITY THERM Sp. z o.o. – Członek Zarządu z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 136.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. ), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: Nie dotyczy.

.....  
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: Nie dotyczy.

.....  
- papiery wartościowe: Nie dotyczy.

.....  
..... na kwotę: .....

II.

1. Dom o powierzchni: 140 m<sup>2</sup>, o wartości: 400 tys. zł

tytuł prawny: współwłasność w ¼ części

2. Garaż o powierzchni: 50 m<sup>2</sup>, o wartości 30 tys. zł

Tytuł prawny: współwłasność w ¼ części

3. Mieszkanie o powierzchni: 46,50 m<sup>2</sup>, o wartości: 200 tys. zł

tytuł prawny: najem

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: Nie dotyczy, powierzchnia: .....

o wartości: Nie dotyczy.

rodzaj zabudowy: Nie dotyczy.

tytuł prawny: Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: Nie dotyczy.

5. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 1000 m<sup>2</sup> działka budowlana,

o wartości: 100 tys. zł

tytuł prawny: współwłasność w ¼ części

powierzchnia: 1050 m<sup>2</sup> działka budowlana,

o wartości: 68 tys. zł

tytuł prawny: współwłasność małżeńska

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:

2  


Nie dotyczy.

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: Nie dotyczy.

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów:

Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy.

#### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy.

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy.

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy.

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu -należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:  
Nie dotyczy.

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Działalność konsultingową.

- osobiście

- wspólnie z innymi osobami Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w 2024 r. przychód i strata w wysokości:

38 800,00 zł



2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Nie dotyczy.

- osobiście Nie dotyczy.

- wspólnie z innymi osobami Nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Nie dotyczy.

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

- 1) Rent Inwest Galeria Rakoczego Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 2 listopada 2018 r.)
  - 2) Rent Inwest Galeria Limbowa Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 2 listopada 2018 r.)
  - 3) Rent Inwest Pętla Świętokrzyska Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 2 listopada 2018 r.)
  - 4) DOM X INWEST BUD SP. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 7 lipca 2020 r.)
  - 5) Park House Residence Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 13 listopada 2019 r.)
  - 6) Boraszewo Green Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( od 9 września 2020 r.)
  - 7) Rent Inwest Galeria Bursztynowa Sp. z o.o. – Prezes Zarządu, ( Od 12 stycznia 2021 r.)
- Wszystkie powyższe mają siedzibę w Skórczu przy ul. Pomorskiej 15;
- 8) GI CITY THERM Sp. z o.o. – Członek Zarządu ( od stycznia 2022 r.) z siedzibą w Warszawie, Aleje Jerozolimskie 136.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): Nie dotyczy.

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): Nie dotyczy.

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): Nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

1. Rent Inwest Galeria Rakoczego Sp. z o.o.
2. Rent Inwest Galeria Limbowa Sp. z o.o.
3. Rent Inwest Pętla Świętokrzyska Sp. z o.o.
4. GI CITY THERM Sp. z o.o.

RAZEM: 117 480,00 zł

## VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Umowa o pracę Rent Inwest Galeria Bursztynowa Sp. z o.o. oraz

 4

Umowa o pracę Inwest Bistro III Sp. z o.o. BIS SKA: razem 81 616,60 zł

Z tytułu diety radnego: 12 717,56 zł

**IX.**

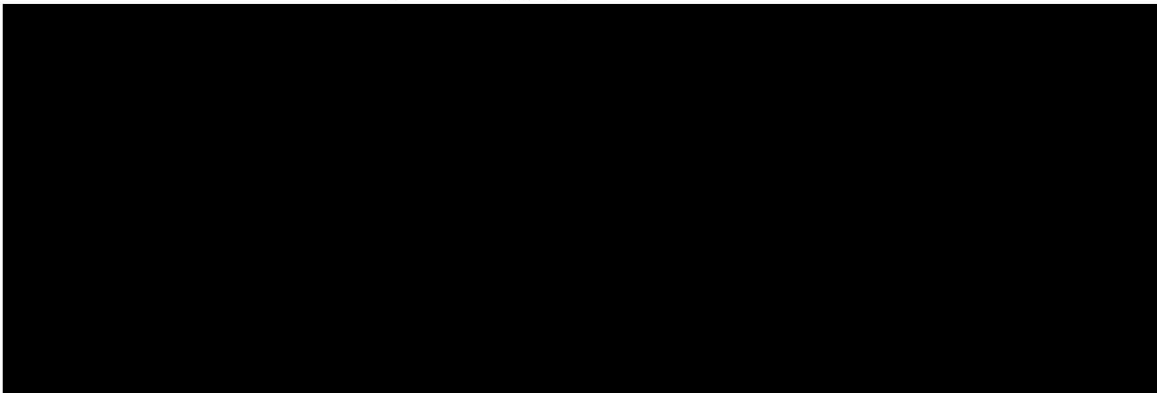
Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Mitsubishi Space Star, benzyna, 1.0 – rok 2016

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):  
Pożyczka gotówkowa na cele konsumpcyjne: 122 000 zł, Bank Citi Handlowy S.A. , pożyczka na cele konsumpcyjne: 5 000 zł Bank Spółdzielczy w Skórczu.

**CZĘŚĆ B**

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art.233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Skórcz 30.04.2025 r.  
(miejsowość, data)

*Rafał Kosedo*  
.....  
(podpis)