

PROJEKT

Uchwała Nr IV/.../2024  
Rady Miejskiej w Skórczu  
z dnia 25 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 1070, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1A/00023660/8, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1070 o pow. 0,5415 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skórcz.

### § 2

Cenę wywoławczą stanowić będzie wartość działki wynikająca z operatu szacunkowego.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

  
**Anna Izgarszew**  
ADWOKAT

Uzasadnienie:

W chwili obecnej działka nr 1070 położona w Skórczu przy ul. Osiedlowej o pow. 0,5415 ha jest działką niezabudowaną i stanowi własność Gminy Miejskiej Skórcz.

Zgodnie z Uchwałą Nr III/14/2018 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Skórcz położonego przy ul. Osiedlowej, działka nr 1070 oznaczona jest symbolem 2.U, P, co zgodnie z kartą dla w/w terenu oznacza tereny zabudowy usługowej oraz produkcyjnej. W związku z zapytaniami o możliwość jej sprzedaży oraz faktem, że posiada ona dostęp do drogi gminnej - ul. Osiedlowej, postanowiono, że będzie ona przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

BURMISTRZ

*Janusz Kosecki*