

GT.ZZŚ.4901.74.2024.KP

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023r. poz. 1094 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Skórcz z dnia 27.03.2024r. znak: BGK.6220.2.6.2024 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej” na działkach ewidencyjnych o nr: 456, 486, 448/2, 162/21, 162/22, 162/23, 162/34, 162/26, 1113/3, 1113/6, 175/1 obręb Skórcz, gmina miejska Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów.
2. Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.
3. Należy zastosować materiały i urządzenia gwarantujące szczelność systemu.
4. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
5. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
6. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
7. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
8. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
9. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
10. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór i wykorzystanie.
11. Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych.
12. Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów wierzchnią warstwę urodzajną oddzielić i później wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych.
13. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy ciepłociągu oraz jego stanem technicznym.

UZASADNIENIE

W dniu 04.04.2024r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Skórcz z dnia 27.03.2024r. znak: BGK.6220.2.6.2024 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej” na działkach ewidencyjnych o nr: 456, 486, 448/2, 162/21, 162/22, 162/23, 162/34, 162/26, 1113/3, 1113/6, 175/1 obręb Skórcz, gmina miejska Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie.

W toku prowadzonego postępowania pismem z dnia 12.04.2024r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie wezwał Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Odpowiedź na powyższe pismo wpłynęła do tut. organu w dniu 22.04.2024r.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w województwie pomorskim, powiat starogardzki, miasto Skórcz.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie sieci ciepłowniczej na działkach ewidencyjnych o nr: 456, 486, 448/2, 162/21, 162/22, 162/23, 162/34, 162/26, 1113/3, 1113/6, 175/1 obręb Skórcz, gmina miejska Skórcz, powiat starogardzki, województwo pomorskie w celu zasilenia w energię ciepłą budynków wielorodzinnych, szeregowych jednorodzinnych oraz przedszkola.

Projektowane odcinki sieci ciepłej zlokalizowane będą głównie w drogach, chodnikach i pod trawnikami.

Długość planowanego ciepłociągu wynosi 243 mb.

Zadaniem sieci ciepłowniczej jest dostarczenie ciepła do budynków w celu ich ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Przyjęto budowę sieci ciepłej z rur preizolowanych o następującej konstrukcji:

- rura przewodowa stalowa,
- izolacja termiczna z PUR (poliuretan),
- rura płaszczowa z PEHD.

Zakres robót budowlanych obejmie:

- wytyczenie geodezyjne trasy infrastruktury ciepłowniczej,
- zabezpieczenie miejsca budowy,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów,
- ułożenie rur w wykopie,
- wykonanie oczyszczania i prób szczelności,
- zasypanie wykopów.

Podczas realizacji inwestycji używany sprzęt będzie sprawny technicznie. Ponadto sprzęt budowlany zostanie zabezpieczony przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem, służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych. Powstające odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach, na terenie zaplecza budowy oraz systematycznie przekazywane specjalistycznej firmie w celu odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno- bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:
 - kod: PLRW200010298785- Węgiernica z Dopływem z Wysokiej. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan

chemiczny poniżej dobrego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [związki tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami chronionymi.

– podziemnych:

- kod: PLGW200028 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.).

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo- wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r. poz. 300) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej opinii.

Barbara Jezierska
Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Skórcz, ul. Główna 40, 83- 220 Skórcz (ePUAP);
2. ZZŚ aa.