

PROJEKT

Uchwała Nr LVII/.../2024
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 840/15, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1A/00046133/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 840/15 o pow. 0,0603 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skórcz.

§ 2

Cenę wywoławczą stanowić będzie wartość działki wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Anna Zgarszew
anna.zgarszew
DWOKAT

Uzasadnienie:

Działka nr 840/15 położona w Skórczu przy ul. Srebrnej, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Skórcz, o pow. 0,0603 ha, mimo niewielkiej powierzchni oraz istniejących ograniczeń związanych z faktem przebiegu linii napowietrznych elektroenergetycznych możliwa jest do zagospodarowania na cele mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z ustaleniami miejscowego planu jako samodzielna odrębna działka budowlana lub jako poszerzenie dz. geod. o nr 840/12.

W związku z zapytaniami o możliwość jej sprzedaży oraz faktem, że posiada ona dostęp do drogi publicznej postanowiono, że będzie ona przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.


BURMISTRZ
Janusz Kopecki