

PROTOKÓŁ NR 54/23
ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW,
KOMISJI GOSPODARCZEJ ORAZ KOMISJI SPOŁECZNEJ,
KTÓRE ODBYŁO SIĘ DNIA 21.11.2023 R.

Posiedzenie o godz. 15.30 otworzyła, a następnie prowadziła, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, Barbara Graban. W posiedzeniu uczestniczyło siedmiu członków Komisji Budżetu i Finansów, siedmiu członków Komisji Gospodarczej oraz siedmiu członków Komisji Społecznej (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

We wspólnym posiedzeniu komisji wzięli również udział: Janusz Kosecki – Burmistrz Miasta, Krzysztof Czapiewski – Przewodniczący Rady Miejskiej, Krystyna Bogulska – Skarbnik Miasta, Wojciech Wierzbowski – Sekretarz Miasta, Marcin Hałas – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji.

Tematem obrad komisji było omówienie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miejskiej Skórcz na 2023 rok szczegółowo przedstawiła zebrany Skarbnik Miasta Krystyna Bogulska.

W związku z brakiem pytań co do omawianego projektu uchwały, przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Barbara Graban, zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem. Wynik głosowania był następujący:

- „za” przyjęciem projektu uchwały – 7,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymujących się” – 0.

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejskiej Skórcz na lata 2023 - 2033 przedstawiła zebrany Skarbnik Miasta Krystyna Bogulska.

Radny Henryk Czarnecki pytał, czy coś już wiadomo o środkach finansowych za frekwencję wyborczą, na co Burmistrz Janusz Kosecki odpowiedział, że rozmawiał na ten temat z panią Wójt Gminy Starogard, bo to właśnie oni wygrali jeżeli chodzi o frekwencję w

powiecie starogardzkim. Pani Wójt powiedziała, że jest umówiona na spotkanie w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska w sprawie tych milionowych dotacji, natomiast, jeżeli chodzi o te dotacje dwa razy po 250 tys. zł, to prawdopodobnie poszczególne ministerstwa już to przygotowują i gminy mają te dotacje otrzymać. Nie wiadomo jeszcze jaka to będzie forma dofinansowania. Czy my dostaniemy te środki i będziemy musieli robić zakupy, czy prześlemy to organizacjom: klubom sportowym, kołom gospodyń, czy orkiestrom strażackim. Tego nie wiemy. Nie może to też tak wyglądać, że dostaniemy pieniądze w grudniu i do końca roku będziemy je musieli wydać, bo to jest po prostu niemożliwe.

Przewodniczący Roman Pietrzykowski stwierdził, że dziwne jest to, że jeżeli chodzi o wniosek parafii, to na razie wszystko my robimy i tak ma być dalej, na co Burmistrz odpowiedział, że jeżeli chodzi o te prace, to zapytanie będzie robiła parafia, a nie gmina. Na razie czekamy za właściwym projektem uchwały, który nie będzie zakwestionowany przez organy sprawdzające, czyli Wojewodę i Regionalną Izbę Obrachunkową. Do tej pory, wszystko, co wychodziło, było kwestionowane odnośnie samej dotacji i formy jej przekazania. Na razie sytuacja wygląda tak, że wszyscy czekają na dobre wzory uchwał.

Przewodniczący Krzysztof Czapiewski stwierdził, że w takim razie środki są na razie u nas na koncie, na co pani Skarbnik Krystyna Bogulska wyjaśniła, że na razie środków na koncie jeszcze nie ma, jest tylko promesa.

W związku z brakiem dalszych pytań co do projektu uchwały, przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Barbara Graban, zarządziła głosowanie nad jego przyjęciem. Wynik głosowania był następujący:

- „za” przyjęciem projektu uchwały – 7,
- „przeciw” – 0,
- „wstrzymujących się” – 0.

Projekt uchwały w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Skórcz do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych szczegółowo przedstawił zebrany Marcin Hałas – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji.

W związku z brakiem pytań co do projektu uchwały, przewodniczący poszczególnych komisji zarządził głosowania nad jego przyjęciem. Wyniki głosowań były następujące:

	„za”	„przeciw”	„wstrzymujący się”
Komisja Budżetu i Finansów	7	0	0
Komisja Gospodarcza	7	0	0
Komisja Społeczna	7	0	0

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Skórczu w 2024 roku przedstawił zebrany Burmistrz Miasta Janusz Kosecki.

W związku z brakiem pytań co do projektu uchwały, przewodniczący poszczególnych komisji zarządzili głosowania nad jego przyjęciem. Wyniki głosowań były następujące:

	„za”	„przeciw”	„wstrzymujący się”
Komisja Budżetu i Finansów	7	0	0
Komisja Gospodarcza	7	0	0
Komisja Społeczna	7	0	0

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym wraz z informacją o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawił zebrany Burmistrz Janusz Kosecki.

Radni nie wnieśli żadnych uwag ani zapytań co do przedstawionego sprawozdania.

Analizy w zakresie realizacji inwestycji w 2023 roku dokonał Burmistrz Miasta Janusz Kosecki wraz z kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji Marcinem Hałasem zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego protokołu.

Radny Henryk Czarnecki zasugerował, by na zimę odsłonić ostatnią kratę na końcu ulicy Kociewskiej, bo jak będą większe ulewy, to mieszkańców będzie zalewać.

Burmistrz zgodził się z tą sugestią, by kratę odsłonić, ale nie wynosić jej nad poziom jezdni.

Radny Henryk Czarnecki zauważył, że dobrym pomysłem jest, by górną warstwę asfaltu na ul. Kociewskiej wylać na wiosnę, kiedy będą zdecydowanie lepsze warunki pogodowe. To jest lepsze rozwiązanie, będzie lepiej trzymać.

Burmistrz poinformował zebranych, że w chwili obecnej realizowana jest przebudowa podjazdu przed budynkiem 33 – 35 na ul. Starogardzkiej. Były tam pewne problemy, ale już zostały rozwiązane. Przy okazji Zakład Gospodarki Miejskiej wymienia tam wodociąg. Dobrze to wszystko się spasało. Praktycznie wszystkie prace w tym miejscu będą już zakończone, nawet w większym zakresie niż planowaliśmy pierwotnie.

Kierownik Marcin Hałas poinformował radnych, że jeżeli chodzi o sieć ciepłowniczą, to ta inwestycja jest na etapie projektowym. Firma projektowa próbowała to zrobić w formie zgłoszenia, jednak starostwo to odrzuciło i teraz przygotowują się do decyzji środowiskowej i pozwolenia na budowę.

Przewodniczący Pietrzykowski pytał, czy nastąpiło już ostateczne rozliczenie z firmą budującą przedszkole, na co pani Skarbnik odpowiedziała, że w dniu dzisiejszym został zrealizowany przelew i zapłacona została faktura końcowa.

Przewodniczący Pietrzykowski powiedział, że na wiosnę trzeba będzie przygotować się do przełożenia tych opasek zewnętrznych z przodu, bo już siadają. Tam, gdzie miał być zsyp do pelletu i przebudowywali węzeł cieplny, to w tym miejscu już krawężnik jest przechylony. Warto by było po drugiej stronie zamontować dodatkową lampę na słupie, bo tam jest ciemno.

Kierownik Hałas powiedział, że przyszłym roku, w ramach przebudowy dróg z Polskiego Ładu, jest zaplanowana również budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Wojska Polskiego.

Burmistrz potwierdził, że o budowie tego oświetlenia myślimy, jak również o budowie tego wjazdu – wyjazdu przez kolejną naszą działkę, która nie była objęta zadaniem. Na ten wjazd potrzebujemy około 30 tys. zł, a na razie takich środków nie mamy, żeby to zrobić, ale wiemy, że to jest konieczne i myślimy o tym. Bezpośrednio po sesji będziemy przygotowawali postępowanie przetargowe na drogi. Jako pierwsza do realizacji pójdzie ulica Myśliwska, bo tam mamy pełną dokumentację, łącznie z pozwoleniem na budowę.

Przewodnicząca Barbara Graban zwróciła się z prośbą o naprawę chodnika przy sklepie GS przy blokach. Tam na środku są takie zarwane płyty i jak tam ktoś wpadnie, to złamie nogę.

Burmistrz powiedział, że na pewno to zostanie sprawdzone.

Przewodnicząca Graban poinformowała, że po raz kolejny szyby na przystanku przy ul. Zielonej są porozbijane. Przewodnicząca powiedziała, że chyba tam powiesi jakiś plakat, że te naprawy są realizowane z naszych podatków. Może wtedy się zastanowią.

Radny Adam Gawrzyła pytał, co ze starym przedszkolem?

Burmistrz Janusz Kosecki odpowiedział, że na razie szukamy środków do pozyskania, by wyremontować te pomieszczenia. Nie sztuka robić ze swojego. Zobaczymy jakie będą programy. Będziemy się starać, żeby pozyskać na to jakieś środki zewnętrzne, bo tam trzeba przynajmniej 500 tys. zł włożyć, żeby to wyremontować.

Przewodniczący Pietrzykowski pytał, kiedy zostanie wymieniona zniszczona płyta granitowa na Rynku Maślanym?

Burmistrz Janusz Kosecki odpowiedział, że jest już wycena tej płyty. Koszty wymiany to kwota około 400 zł. Policja poprosiła o wycenę. Tego czynu dokonali nieletni, więc pokrycie kosztów zostaje w kwestii rodziców tych dzieci.

Przewodniczący Pietrzykowski powiedział, że ci nieletni jeszcze powinni odpracować sto godzin na rzecz miasta razem z rodzicami.

Radny Marian Firyn powiedział, że bardzo mocno rusza sprawa działek przy naszej stacji uzdatniania wody. I co my w tej sprawie robimy? Czy musi przyjść jakieś zatrucie, czy jakaś tragedia?

Burmistrz Janusz Kosecki poinformował, że trzy tygodnie temu rozmawiał w tej sprawie z Wójtem Gminy Skórcz, który zadeklarował, że tym tematem się zajmie i będzie budował kanalizację, w związku z tym, że jako gmina, przejmują drogi wewnętrzne. Tak, jak my to robimy. Wójt powiedział również, że będzie kontynuował budowę ulicy Kociewskiej, łącznie z chodnikiem.

Radny Marian Firyn pytał, czy jest na to jakiś dokument?

Burmistrz odpowiedział, że to była rozmowa. Burmistrz zadeklarował, że zwróci się na piśmie, natomiast w trakcie rozmowy Wójt powiedział, że przygotowują się do przejęcia dróg wewnętrznych od prywatnych właścicieli nieruchomości.

Radny Marian Firyn powiedział, że tego trzeba pilnować, bo to jest naprawdę duże zagrożenie.

Radny Henryk Czarnecki pytał, czy urząd ma jakieś możliwości, by interweniować w tej sprawie, że jeżeli tam ma powstać osiedle, to musi być to osiedle skanalizowane, a nie z szambami?

Burmistrz Janusz Kosecki odpowiedział, że mogą być szamba. To jest to, o czym już kiedyś mówiliśmy. Myśmy w tej sprawie pisali pismo do RZGW. Weszły zmiany w zapisach ministerialnych pozwalające na budowę budynków w strefach pośrednich ochrony wód. My przy blokach też mamy ujęcie wody, gdzie strefa bezpośrednia jest ogrodzona tylko siatką. A w strefie pośredniej są bloki i parkingi.

Radny Marian Firyn zauważył, że tam jest kanalizacja.

Burmistrz powiedział, że wcześniej też nie było kanalizacji, tylko deszczówką wszystko leciało do imhoffa. Natomiast na Ryzowiu, strefa bezpośrednia, to jest ta nasza ogrodzona studnia plus, na terenie samej stacji mamy trzy studnie. Niestety wyszły takie przepisy, że w strefie pośredniej można się budować, pod warunkiem, że będzie to zbiornik szczelny. A jeżeli jest sieć kanalizacyjna, to obowiązkiem jest przyłączenie się do kanalizacji sanitarnej.

Radny Marian Firyn powiedział, że w górach, przy ujęciu wody, jest nawet zakaz wypasania owiec. A my możemy tam nawet mieć szamba. Ja mam pytanie, gdzie i kiedy był taki konkretny odbiór szamba? Że ktoś przyszedł zobaczyć to szambo w stanie surowym, że będzie zakopany zbiornik oryginalny z atestem? To były tylko kręgi jeden na drugim, jeden dzień było zrobione i już każdy korzystał.

Burmistrz Janusz Kosecki potwierdził, że tak kiedyś było, ale teraz musi to być zbiornik z atestem, w całości. My z doświadczenia, po kontroli NIK-u, kontrolujemy na bieżąco te dwadzieścia kilka nieruchomości na terenie miasta, które nie są podłączone do kanalizacji. Mało tego, wszystkie gminy dookoła, w związku z tymi kontrolami, które były i nakazami, które są, też zaczęły kontrole. Nie tylko miasto, ale również Gmina Skórcz, Gmina

Bobowo, tak naprawdę rozpoczęły kontrole, bo chodzi o kwestię przenikania nieczystości do gruntu. U nas też każdy budynek jest kontrolowany co do zużycia wody, co do ilości mieszkańców oraz ilości wywozu ścieków. Mieliśmy przypadki, gdzie ktoś wywoził szambo raz czy dwa razy do roku, a teraz wywozi raz w miesiącu. Także jest to w tej chwili pod ścisłą kontrolą. Kontrole zaczynają robić wszystkie gminy, bo NIK za to się konkretnie zabrał i to nie są żarty.

Radny Marian Firyn powtórzył, że to jest duże zagrożenie, a jednak całe miasto korzysta z tego ujęcia wody.

Burmistrz powiedział, że my tak do końca nie wiemy, jak to jest z tymi wodami podziemnymi. Zakażenie nawet nie musi być u nas, tylko skądś przyjdzie. Tak naprawdę nasze ujęcie wody jest tak położone, że cała zlewnia wód jest w tą stronę ukierunkowana. Zakażenie może być w zupełnie innym miejscu, a może się dostać do naszych wód gruntowych. Nie pamiętam gdzie, ale były takie przypadki, że ktoś sobie ze starej studni zrobił szambo. To już jest w ogóle absurd. Pamiętacie Państwo sytuację, jak budowaliśmy na oczyszczalni ścieków tą kolejną komorę i jak nam się nagle zrobił basen, tak że musieliśmy użyć igłofiltrów, żeby obniżyć lustro wody pod tym zbiornikiem, to u sąsiadów jakie dwieście metrów od tego miejsca, cała woda w studni zeszła. Wtedy wspólnie z Gminą Wiejską zrobiliśmy tam wodociąg, podłączyliśmy tych ludzi, bo byli bez wody. Mało tego, połączyliśmy fakty, i jak się nagle okazało, w jednej ze studni na naszym ujęciu wody również obniżyło się lustro wody. Zobaczcie Państwo. Gdzie jest oczyszczalnia ścieków, a gdzie jest ujęcie wody? Tu pompowaliśmy, a tam się też obniżyło lustro wody.

Przewodniczący Roman Pietrzykowski powiedział, że swego czasu, jak przynosiliśmy karetkę ze straży do przychodni, jeden z przyjaciół miasta Skórcza obiecał, że wspomże miasto w budowie garażu dla karetki. Jest zima. Karetka powinna być podgrzewana. Pan Starosta obiecał i myślę, że Burmistrz powinien się przypomnieć. Myślę, że warto byłoby skorzystać z tej pomocy.

Burmistrz powiedział, że jak najbardziej, zgłosi się do Pana Starosty i przypomni o tej obietnicy.

Informację o przygotowaniu miasta do akcji zima 2023/2024 przedstawił zebrany kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Inwestycji Marcin Hałas.

Przewodniczący Pietrzykowski pytał, czy kierowca piaskarki wie, jakie nowe ulice doszły, jakie ulice powstały od ubiegłego roku?

Kierownik Hałas wyjaśnił, że już w zapytaniu były wszystkie ulice wskazane. ZGM robi te wszystkie wąskie i ślepe uliczki, gdzie się nie da wykręcić, a resztę robi firma zewnętrzna, ta sama, co w ubiegłym roku. W ubiegłym roku płaciliśmy 300 zł za godzinę pracy, a w tym roku 330 zł za godzinę.

W związku z brakiem dalszych spraw do omówienia, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Barbara Graban podziękowała wszystkim za przybycie i zakończyła wspólne posiedzenie komisji o godz. 16.30. Protokół zawiera 8 ponumerowanych stron maszynopisu i 2 załączniki.

Przewodniczący Komisji Społecznej

Stanisław Eggert

Protokolant: Iwona Dembska

Skórcz, dnia 23.11.2023 r.