

Odpis

Zarządzenie Nr 55/2022

Burmistrza Miasta Skórcz

z dnia 4 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu Nr XXXVIII/247/2022 z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego,

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Skórcz na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skórczu na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Miejskiej Skórcz.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Janusz Kopycki

Zgodność powyższego odpisu
z oryginałem poświadczam
dnia 04.07.2022 r.
Inspektor ds. Obsługi Rady Miejskiej

Iwona Dembska

Odpis

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 55/2022 Burmistrza Miasta Skórcz
z dnia 4 lipca 2022 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki, powierzchnia i numer księgi wieczystej	Wartość rynkowa prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości do zapłaty	Nabywca
1.	Skórcz, ul. Osiedlowa	Działka nr 170/1 o pow. 2278 m ² , KW nr GD1A/0005056/4	202 150,00 zł	107 544,00 zł	94 606,00 zł	dotychczasowy użytkownik wieczysty

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu Nr XXXVIII/247/2022 z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości grunтовой na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości grunтовой oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 i jest zbywana w drodze bezprzetargowej.
3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skórczu na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
5. Wartość prawa użytkowania wieczystego podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
6. rzeczoznawcę majątkowego z dnia 29 marca 2022 r.
7. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.

Zgodność powyższego odpisu
z oryginałem poświadczam
dnia 04.07.2022 r.
Inspektor ds. Obsługi Rady Miejskiej

Iwona Dembyńska

BURMISTRZ
Miasta Skórcz