

Zarządzenie Nr 91/2021
Burmistrza Miasta Skórcz
z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, a stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1899) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu nr IV/23/2019 z dnia 26 lutego 2019 w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz,

zarządza się, co następuje:

§ 1

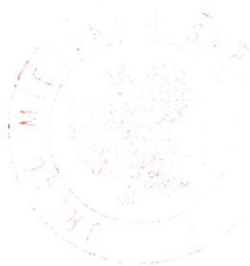
Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wraz z wykazem podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz Miasta
Janusz Kosecki

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 91/2021
Burmistrza Miasta Skórcz
z dnia 22 grudnia 2021 r.

WYKAZ
nieruchomości lokalowych położonych na terenie miasta Skórcz
przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie, nieruchomości	Nr działki, powierzchnia i numer księgi Wieczystej	Pow. użytkowa lokalu m ²	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	Cena lokalu	Wartość udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu	Nabywca
1.	Skórcz ul. Pomorska 5 Lokal nr 20	Działka nr 485/1 o pow. 1143 m ² KW GD1A/00037759/0	34,27 m ²	2,27 m ²	78 445,00 zł	udział: 0,033 cz. 2 497,00 zł	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art. 68 w/w ustawy oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu Nr IV/23/2019 z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz, najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu w wysokości 60%.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
4. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

BURMISTRZ

Janusz Kosecki