

Rozdział IV SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Prowadzenie kompleksowego nadzoru inwestorskiego podczas realizacji zadania pn. „Rozbudowa i Modernizacja oczyszczalni ścieków w Skórczu” –**
- Część nr I – Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Skórczu z wyłączeniem wykonania pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznych.

nr postępowania BGK.271.2.4.2019.

Usługa ma być świadczona w specjalnościach:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- konstrukcyjno – budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i AKPiA
- technologicznej

Zakres obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego.

- a) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- b) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych obiektu i przekazywaniu do użytkowania.
- c) Sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych wykonawcy, korygowanie kosztorysów i obmiarów.
- d) Bieżące kontrolowanie zgodności wykonywanych prac z harmonogramem rzeczowo - finansowym wykonawcy robót.
- e) Informowanie zamawiającego o wystąpieniu zagrożenia w dotrzymaniu przez wykonawcę robót, terminów częściowych oraz terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy wynikających z harmonogramu robót.
- f) Podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, dokumentacji projektowej budowlano wykonawczej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
- g) Kontrolowanie jakości wykonania robót i wbudowanych materiałów zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacjami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami. Kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzenie dopuszczenia wbudowanych materiałów do obrotu w budownictwie.
- h) Wydawanie kierownikowi budowy i kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości i zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych.
- i) Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim na bieżąco, zgodnie z postępowaniem prac, wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót.

- j) Uczestniczenie w próbach i odbiorach, w przekazywaniu placu budowy w dokonywaniu odbiorów częściowych i końcowego inwestycji oraz w przeglądach gwarancyjnych i nadzorowanie usuwania wad lub usterek w okresie gwarancji .
- k) Wstrzymanie robót o ile ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie BHP.
- l) Przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego poprzez sprawdzenie i stwierdzenie poprawności i kompletności dokumentacji powykonawczej (operatu kołaudacyjnego).
- m) Sprawdzania dokumentów rozliczeniowych wykonawcy na wszystkich etapach rozliczenia (częściowych i końcowym).
- n) Wykonanie pełnego rozliczenia finansowego nadzorowanej inwestycji na potrzeby sporządzenia dokumentów OT (przyjęcie środka trwałego) i sprawdzenie przedłożonych przez Wykonawcę załączników do wniosku i wniosku do właściwego organu o wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- o) Bieżącego informowania zamawiającego o postępie prac.
- p) Udział w naradach koordynacyjnych oraz spotkaniach z Wykonawcami robót i ich protokołowanie .
- q) Nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, co najmniej przez jednego inspektora nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu i nie rzadziej niż to określono w ofercie i umowie oraz na każde żądanie zamawiającego, a także, w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych.
- r) Inspektor ma obowiązek potwierdzać na bieżąco, każdorazowy pobyt swojej obecności na placu budowy, podpisem na liście, znajdującej się w Urzędzie Miejskim w Skórczu,
- s) Wykonawca będzie zobowiązany nadzorować także prace niewyszczególnione w umowie , nieprzewidziane w SIWZ oraz przedmiarze robót, jeżeli są one niezbędne ze względu na należyte wykonanie inwestycji (bezpieczeństwo realizacji robót, zabezpieczenie przed awariami , właściwą jakość i kompletność robót).
- t) Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy o podjęciu się obowiązków i dokonywania tamże systematycznych zapisów o wykonywanych w trakcie realizacji robót czynnościach i zaistniałych istotnych zdarzeniach.

Pełna dokumentacja techniczna dotycząca realizacji robót budowlanych (w tym projekt budowlany i SST) znajduję się w załącznikach do Ogłoszenia o przetargu na realizację w/w inwestycji, zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.skorcz.pl w zakładce **Zamówienia Publiczne** - nr postępowania BGK.271.2.5.2019.

Zakres usługi wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego