

Zarządzenie Nr 34/2019
Burmistrza Miasta Skórcz
z dnia 4 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, a stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu nr IV/23/2019 z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz,

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wraz z wykazem podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz Miasta
Janusz Kosecki

WYKAZ
nieruchomości lokalowych położonych na terenie miasta Skórcz
przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie, nieruchomości	Nr działki, powierzchnia i numer księgi Wieczystej	Pow. użytkowa lokalu m ²	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Nabywca
1.	Skórcz ul. Nowy Świat 17 Lokal nr 3	Działka nr 998/2 o pow. 773 m ² KW GD1A/00045778/8	43,13 m ²	1,31 m ² 4,48 m ² 5,60 m ² 0,47 m ² Razem: 11,86 m²	60 648,00 zł	udział: 0,3287 cz. 12 204,00 zł	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art. 68 w/w ustawy oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu nr IV/23/2019 z dnia 26 lutego 2019 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu w wysokości 80%.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
4. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

BURMISTRZ
Jaruziński