

Uchwała nr/2019

Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami) w związku z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 318 o pow. 152 m² położonej w Skórczu przy ul. Głównej, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1A/00021094/5, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia, tj. działki nr 317, położonej w Skórczu przy ul. Głównej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

W dniu 12 marca 2019 r. właściciel działki nr 317 położonej w Skórczu przy ul. Głównej zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 318 przyległej do działki nr 317 stanowiącej jego własność, w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) przewiduje możliwość zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Działka nr 318 nie ma dostępu do drogi publicznej, w związku z tym nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

