

Numer sprawy – BGK.271.2.2.2019

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy przetargu nieograniczonego na:

Rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Skórczu w podziale na części:

- **Część nr 1 – Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Skórczu z wyłączeniem wykonania pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznych**
- **Część nr 2 – Wykonanie pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków w Skórczu**

Odpowiedź nr 4 na zapytania do treści SIWZ

Zamawiający, Gmina Miejska Skórcz informuje iż do w/w postępowania złożone zostało zapytanie. W związku z tym zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Brak w przedmiarach robót pozycji związanych z demontażem istniejących urządzeń i instalacji przeznaczonych do wymiany m. in. pomp, mieszadeł, instalacji do napowietrzania ścieków w istniejącym reaktorze.

Odpowiedź na Pytanie 1:

Zgodnie z § 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) *"Jeśli zamówienie na roboty budowlane, (...) jest udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki lub w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót."*

W związku z powyższym informuję, iż załączonych do SIWZ dokumentów pn. „Przedmiar robót” nie należy traktować jako elementu dokumentacji projektowej, a jedynie jako materiał pomocniczy do przygotowania Oferty.

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania własnych ustaleń co do rzeczywistego zakresu robót wymaganego do osiągnięcia rezultatu tj. Zrealizowania całości zamówienia.

Informuję jednocześnie, iż po ponownej analizie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przy obowiązującym wynagrodzeniu ryczałtowym, Zamawiający nie wymaga przedstawienia przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego. W związku z powyższym dokonano odpowiednich zmian w zapisach SIWZ.

Jedynie Wykonawca, którego Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłoży Zamawiającemu Kalkulację szczegółową obliczenia ceny Oferty , wykonaną w oparciu o Przedmiary robót.

W/w kalkulację szczegółową Zamawiający będzie również wymagał w przypadku podejrzenia, że cena oferty ocenionej najwyżej będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, w celu wyjaśnienia.

Pytanie 2:

Brak w przedmiarach robót pozycji związanych z opróżnianiem istniejącego reaktora ze ścieków. Czy w istniejącym reaktorze zalegają osady? W jakiej ilości? Do kogo należy usunięcie i utylizacja ewentualnie zalegających osadów?

Odpowiedź na Pytanie 2:

W istniejącym reaktorze zalegają osady. Ilość nie jest znana. Jednak usunięcie i utylizacja zalegających osadów leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie 3:

Brak w przedmiarach robót pozycji związanych z dokonaniem rozruchu technologicznego

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Patrz odpowiedź na Pytanie 1.

Pytanie 4:

Brak w przedmiarach robót pozycji związanych z wykonaniem instalacji i obiektów tymczasowych przeznaczonych do prawidłowego prowadzenia procesu oczyszczania w czasie prowadzenia robót.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Patrz odpowiedź na Pytanie 1.

Pytanie 5:

Czy dostawa pompy ciepła w Części nr 2 obejmuje wyłącznie dostawę i montaż samej pompy i odwiertów i tym samym w części nr 1 pozostają do wykonania pozostałe elementy instalacji? Czy pozycja przedmiaru nr 277 – „Pojemnościowy podgrzewacz wody” nie powinna być przypisana części nr 1 ? czego dotyczy pozycja przedmiaru nr 421 – „modernizacja systemu wentylacji i ogrzewania” ? W projekcie branży sanitarnej brak robót związanych z „systemem wentylacji”. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Część nr 2 dotyczy wykonania całej (kompletnej) instalacji pomp ciepła łącznie z odwiertami i pozostałymi elementami instalacji. Pozycja przedmiaru nr 277 dotyczy Części nr 1 zamówienia. Pozycja przedmiaru nr 421 dotyczy modernizacji systemu ogrzewania.

W związku z dużą ilością pytań Zamawiający informuje, iż zmienia się termin składania i otwarcia ofert. Nowy termin składania ofert to: 26 marca 2019 r., godz. 12.00. Nowy termin otwarcia ofert to 26 marca 2019 r. godz. 12.15.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Jaworski Kosecki