

Uchwała Nr LIV/.../2023  
Rady Miejskiej w Skórczu  
z dnia 24 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm. ) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 989/33 o pow. 0,0149 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr GD1A/00024958/1 na nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 989/28 o pow. 0,0092 ha, stanowiącej współwłasność właścicieli lokali w budynku przy ul. Pomorskiej 9 w Skórczu, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr GD1A/00044898/8.

**§ 2**

Lokalizację działek, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały.

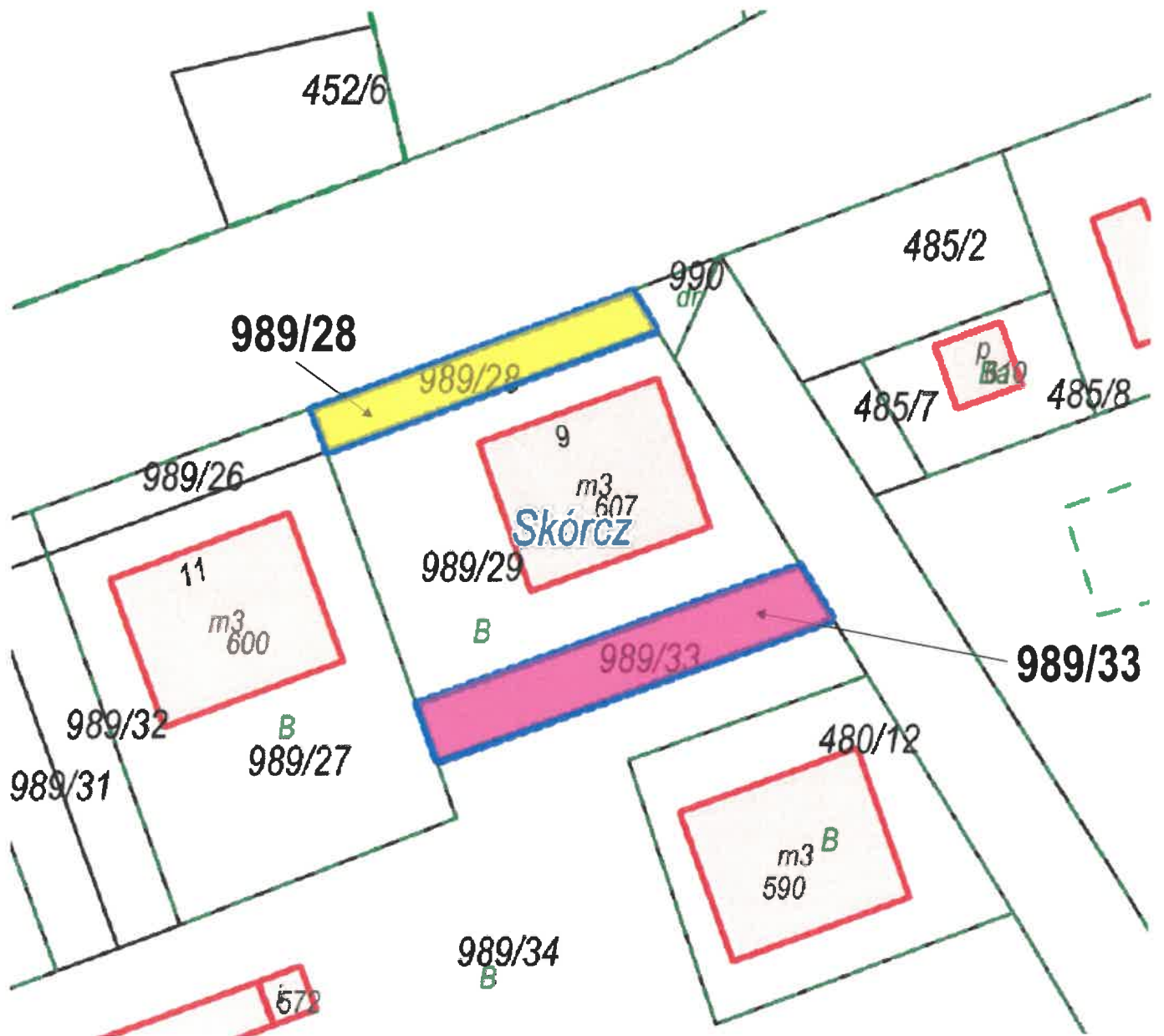
**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

*Sprawdzono i podpisano*  
Anna Izgarsze  
ADWOKAT



działka nr 989/28 o pow. 0,0092 ha,  
współwłasność właścicieli lokali budynku przy  
ul. Pomorskiej 9, przeznaczona  
dla Gminy Miejskiej Skórcz

działka nr 989/33 o pow. 0,0149 ha,  
własność Gminy Miejskiej Skórcz,  
przeznaczona dla właścicieli lokali  
w budynku przy ul. Pomorskiej 9

Uzasadnienie:

Zamiana nieruchomości dokonywana jest na wniosek Gminy Miejskiej Skórcz w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami oraz poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz wynosi 8 834,00 zł, a wartość nieruchomości stanowiącej współwłasność właścicieli lokali w budynku przy ul. Pomorskiej 9 wynosi 8 834,00 zł. Z uwagi na równe wartości zamienianych nieruchomości nie ma potrzeby zastosowania dopłaty.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany pomiędzy stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

BURMISTRZ  
*Janusz Kosecki*