

Uchwała Nr LIV/.../2023
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 989/32 o pow. 0,0149 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr GD1A/00024958/1 na nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 989/26 o pow. 0,0079 ha, stanowiącej współwłasność właścicieli lokali w budynku przy ul. Pomorskiej 11 w Skórczu, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Kw Nr GD1A/00042675/5.

§ 2

Lokalizację działek, o których mowa w § 1 przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 3

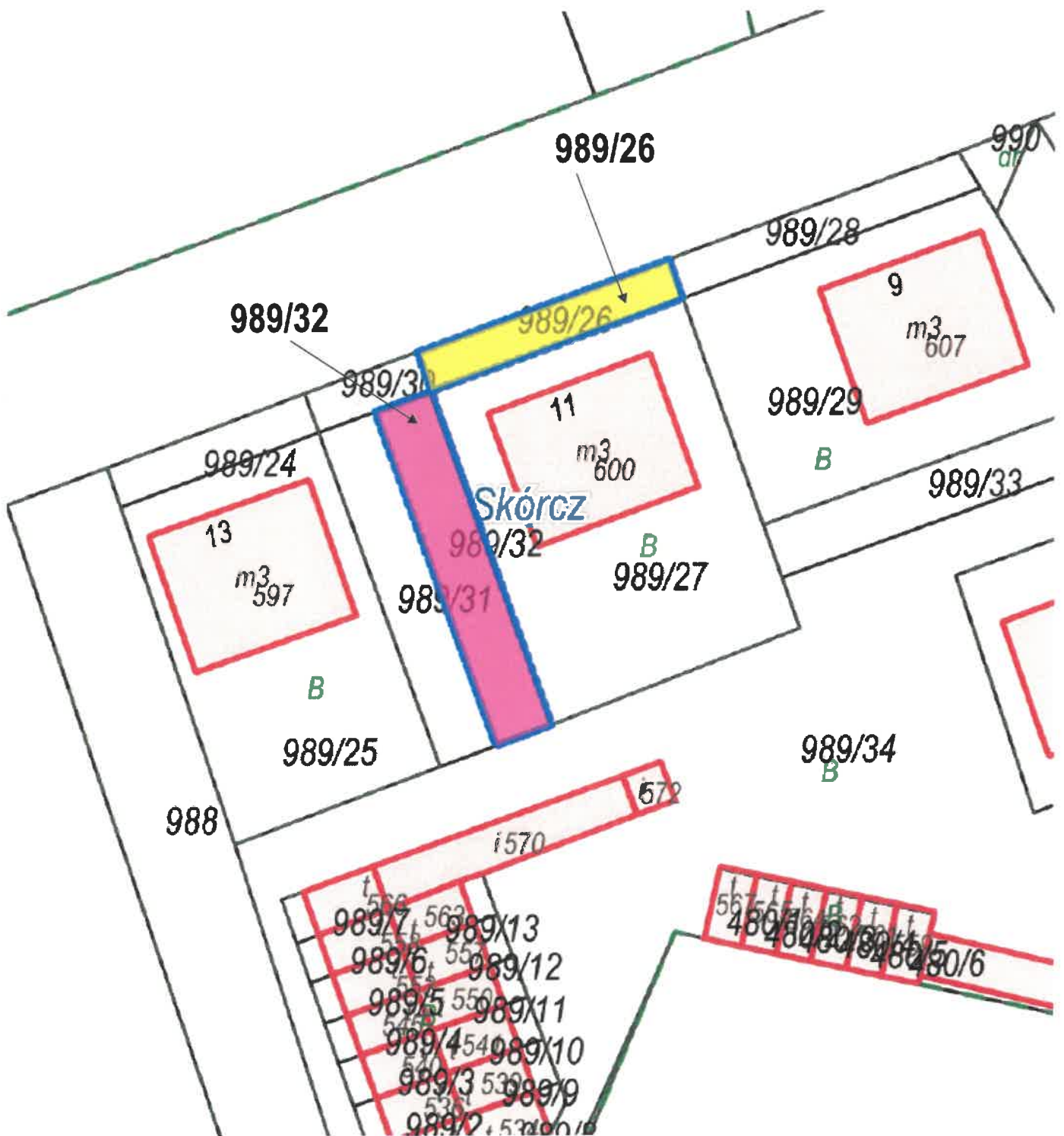
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Spawidzisz podstępy
Anna Izga:szew
ADWOKAT

Załącznik Nr 1..... do uchwały Nr 141/.../2023
Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 24 października 2023r.



działka nr 989/26 o pow. 0,0079 ha,
współwłasność właścicieli lokali budynku przy
ul. Pomorskiej 11, przeznaczona
dla Gminy Miejskiej Skórcz

działka nr 989/32 o pow. 0,0149 ha,
własność Gminy Miejskiej Skórcz,
przeznaczona dla właścicieli lokali
w budynku przy ul. Pomorskiej 11

Uzasadnienie:

Zamiana nieruchomości dokonywana jest na wniosek Gminy Miejskiej Skórcz w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami oraz poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Wartość nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz wynosi 8 834,00 zł, a wartość nieruchomości stanowiącej współwłasność właścicieli lokali w budynku przy ul. Pomorskiej 11 wynosi 8 834,00 zł. Z uwagi na równe wartości zamienianych nieruchomości nie ma potrzeby zastosowania dopłaty.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany pomiędzy stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

BURMISTRZ

Janusz Kosecki

