

/projekt/

Uchwała Nr LIII/.../2023  
Rady Miejskiej w Skórczu  
z dnia 21 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 336/4, w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1A/00021094/5, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **336/4 o pow. 0,0084 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Skórcz.

#### § 2

Przetarg ograniczony będzie do właścicieli działek sąsiednich, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 330 i 333, położonych w Skórczu, obręb ewidencyjny Skórcz.

#### § 3

Cenę wywoławczą stanowić będzie wartość działki określona w operacie szacunkowym.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

#### § 5

Traci moc Uchwała Nr L/296/2023 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 9 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 336/4, w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Uzasadnienie:**

Działka nr 336/4 położona przy Parku Miejskim w Skórczu jest obecnie niezagospodarowana.

Jeden z właścicieli nieruchomości sąsiadującej z przedmiotową działką złożył wniosek o jej sprzedaż w celu zagospodarowania nieruchomości do niej przyległej.

W związku z tym, że przedmiotowa działka może służyć poprawieniu zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości, a jednocześnie nie może być zagospodarowana samodzielnie, zostanie ona zbyta w drodze przetargu ograniczonego.