



# REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 14.02.2023 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.9.2023.JP.2  
za dowodem doręczenia

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022, poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3 a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), dalej ustawa ooś, w związku z wnioskiem Burmistrza Miasta Skórcz znak BGK.6220.2.2022 z dnia 29.12.2022 r. (data wpływu 03.01.2023 r.), uzup. w dniu 10.02.2023 r., w sprawie wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora: GI CITY TERM Sp. z o.o., reprezentowanego przez Panią Magdalenę Wojciechowską

### postanawiam

1. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji zbiornikowej z podziemnymi zbiornikami o poj. V=7x6400 l na gaz płynny propan”**, realizowanego na dz. ewid. nr **436/5 obr. 0001 Skórcz**.

## UZASADNIENIE

W dniu 03.01.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Burmistrza Skórcza znak BGK.6220.2.2022 z dnia 29.12.2022 r. o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do powyższego wniosku załączono:

1. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 22.11.2022 r.;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z załącznikami (w tym na płycie CD), zwaną dalej „KIP”, oprac. mgr inż. Magdalena Wojciechowska, Toruń, 28 wrzesień 2022 r.;
3. oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego;
4. wypis, wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

W dniu 10.02.2023 r. Burmistrz Skórcza pismem znak BGK.6220.2.2022 z dnia 07.02.2023 r. przesłał odpowiedź na wezwanie tut. organu oraz Dyrektora PGW Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Tczewie wraz z ujednoliconą wersją KIP dat. Toruń, 28.09.2023 r.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym KIP stwierdził, iż:

1. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji zbiornikowej z podziemnymi zbiornikami o łącznej pojemności  $V = 7 \times 6400$  l posadowionymi na płycie fundamentowej wraz z parownikiem oraz przyłącza do istniejącej instalacji kogeneracji i kotłów gazowych na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego IGLOTEX S.A.
2. Przedsięwzięcie jest kwalifikowane według § 3 ust. 1 pkt 35 lit. d) - „instalacje do podziemnego magazynowania gazów łatwopalnych - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż  $20 \text{ m}^3$  oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż  $3 \text{ m}^3$ ” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).
3. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wzięł pod uwagę:

➤ **Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:**

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji zbiornikowej z podziemnymi zbiornikami o łącznej pojemności  $V = 7 \times 6400$  l posadowionymi na płycie fundamentowej wraz z parownikiem oraz przyłącza do istniejącej instalacji kogeneracji i kotłów gazowych działającej w ramach programu „Redukcji niskiej emisji w Skórczu poprzez przebudowę istniejącej instalacji na wysokosprawną kogenerację i budowę sieci ciepłowniczej-I element wyspy energetycznej” na terenie zakładu produkcyjnego IGLOTEX S.A. w Skórczu. Pojemność całkowita instalacji zbiornikowej wynosić będzie  $44,8 \text{ m}^3$ . Projektowane zbiorniki na gaz płynny wykonane będą z blach ze stali węglowej pokrytej wysokiej jakości trójskładnikową powłoką poliuretanową. Będą posiadać zgodność z normami Europejskiej Dyrektywy Ciśnieniowej PED oraz są oznakowane znakiem CE dla IV strefy klimatycznej. Przyłącze gazu wykonane zostanie z rur stalowych bez szwu klasy R35 oraz rur z tworzyw sztucznych - PE 100. Ciśnienie obliczeniowe wynosi  $2,05 \text{ MPa}$ , temperatura obliczeniowa od  $-20$  do  $40^\circ\text{C}$ .

Parametry techniczne gazu płynnego spalnego w instalacji:

- Ciepło parowania propan:  $0,105 \text{ KW/kg}$ ,
- Ciepło parowania butan:  $0,106 \text{ KW/kg}$ ,
- Wartość opałowa propan: od  $50,34 \text{ MJ/kg}$  do  $46,34 \text{ MJ/kg}$ ,
- Wartość opałowa butan: od  $49,49 \text{ MJ/kg}$  do  $45,70 \text{ MJ/kg}$ ,
- Zawartość procentowa gazu w mieszance: propan od 68% do 72%,

- Zawartość procentowa gazu w mieszance: butan od 28% do 32%.

Planowa instalacja gazowa będzie pracować przez cały rok, zużywać będzie gaz propan w ilości około 800-1600 tys.m<sup>3</sup>/rok.

Budowa instalacji zbiornikowej realizowana będzie poprzez roboty monterskie i ziemne. Inwestycja będzie realizowana z gotowych elementów dostarczanych przez specjalistyczną firmę instalatorską. Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu wykopu pod płytę fundamentową, którego głębokość nie przekroczy 1,75 m, oraz wykopu pod przyłącze gazu o głębokości 1,0m. Ewentualnie pozostała ziemia po wykonaniu wykopów, zostanie równomiernie rozłożona po terenie realizacji inwestycji i należącym do Inwestora. Grunt ten będzie podłożem pod teren zielony.

Gaz do zbiorników będzie dostarczany specjalistyczną cysterną na samochodzie dostawczym przez autoryzowanego dostawcę gazu. Lokalizacja zbiorników wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż., a ich eksploatacja podlega obowiązkowi rejestracji i kontroli przez Inspektorat Dozoru Technicznego.

#### ➤ Usytuowanie przedsięwzięcia:

Obszar inwestycji stanowi fragment działki nr 436/5 położonej w obrębie nr 0001 Skórcz, gmina Skórcz. Teren działki inwestycyjnej zajmuje obszar ok. 2,7271 ha. Powierzchnia terenu, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wyniesie ok. 100 m<sup>2</sup>.

Na działce objętej opracowaniem znajdują się budynki zakładu produkcyjnego IGLOTEX S.A., stacja regazyfikacji LNG wraz z niezbędnym osprzętem i armaturą oraz trzy jednostki kogeneracyjne wraz z infrastrukturą techniczną.

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje Uchwała nr XIX/127/2020 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 24 sierpnia 2020 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Skórcz położonego przy ulicy Pomorskiej i ul. Leśnej, godnie z którą, teren objęty inwestycją znajduje się w granicach terenu zabudowy produkcyjnej.

Teren inwestycji nie leży w obszarze szkód górniczych ani w obszarze objętym ochroną konserwatorską. Nie występują tam żadne linie energetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne czy gazociągi, które mogłyby skomplikować realizację inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie nie ma zbiorników wodnych, pomników przyrody, stanowisk dokumentacyjnych, czy użytków ekologicznych.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa odległa jest od terenu inwestycji o ok. 244 m.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to:

- ok. 0,43 km Bory Tucholskie PLB220009.

Inna najbliższa forma ochrony przyrody chroniona na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) zlokalizowana jest w odległości:

- ok. 0,18 km Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Planowana inwestycja położona jest na terenie zainwestowanym i nie przecina żadnych korytarzy ekologicznych o znaczeniu lokalnym, regionalnym oraz krajowym. Strefy występujących korytarzy związane są z obszarami objętymi formami ochrony przyrody, wobec których inwestycja nie jest konfliktowa, zarówno pod względem lokalizacji jak i oddziaływania. Najbliższy korytarz ekologiczny o nazwie Kaszubski Południowy GKPn-13 znajduje się w odległości ok. 77 m.

Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.



Na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409), na obszarze w zakresie opracowania nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.

Niemniej tut. organ zwraca uwagę, iż na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

➤ **Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania:**

Na etapie budowy wystąpi zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn budowlanych, jak również hałasem wytwarzanym przez ciężkie pojazdy dowożące materiały budowlane, lecz jest to uciążliwość krótkotrwała i odwracalna, która całkowicie zaniknie po zakończeniu prac budowlanych. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na etapie budowy jest możliwe przy zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy.

Podczas realizacji przedsięwzięcia do powietrza atmosferycznego będą wprowadzane zanieczyszczenia w postaci spalin (pochodzących z silników pracujących maszyn i środków transportu) oraz pyłu (powstającego przy pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne). Zanieczyszczenia powietrza w fazie budowy będą miały charakter okresowy i nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, w tym okolicznych mieszkańców. Nie przewiduje się, aby wartość emisji przekroczyła wartości dopuszczalne i była uciążliwa dla środowiska. Ich emisja będzie miała charakter niezorganizowany i lokalny, ograniczony do terenu budowy, w ilościach nieprzekraczających dopuszczalnych poziomów.

W celu zabezpieczenia środowiska przed negatywnymi skutkami w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przewiduje się następujące środki zaradcze:

- realizowanie robót budowlanych w porze dziennej w godz. 6-22;
- odpady powstające podczas prac rozbiórkowych i budowlanych będą zbierane selektywnie i oddawane do ponownego wykorzystania (recyclingu) bądź odstawiane na składowisko;
- urobek z wykopów pod fundamenty zbiorników, rurociągi i instalacje, zostanie wykorzystany do niwelacji i wyrównania terenu budowy oraz zasypania wykopów;
- teren prowadzenia robót zostanie odpowiednio oznakowany, co przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w obrębie budowy;
- po zakończeniu prac budowlanych i montażowych cały teren zostanie uporządkowany;
- sprzęt mechaniczny używany podczas prowadzenia prac będzie utrzymany w należytych stanie technicznym, a wszelkie wycieki olejów lub innych substancji ropopochodnych natychmiast usuwane;
- ekipy budowlane zostaną wyposażone w sorbenty substancji ropopochodnych i będą przeszkolone w zakresie ich stosowania;
- wykonawcy robót stosować będą nowoczesne technologie, ścisłe reżimy technologiczne, sprzęt i maszyny o pełnej sprawności i wymaganych atestach technicznych oraz wszelkie dostępne zabezpieczenia przed hałasem dla pracowników wymagane przepisami BHP (w tym urządzenia osobistej ochrony akustycznej);
- każdy zbiornik gazu będzie posiadał wymagane atesty Urzędu Dozoru Technicznego.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zarówno na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, jak i jego późniejszej eksploatacji.

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji, nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji: hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Ze względu na rodzaj inwestycji, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), małoznaczący.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

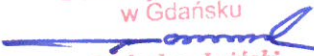
Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

W związku z powyższym, ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko tutaj organ uznał, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko** wymaganej art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

### POUCZENIE

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku  
  
Radosław Iwiński

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Skórcz, ul. Główna 40, 83-220 Skórcz;
2. Strony postępowania poprzez Burmistrza Miasta Skórcz;
3. aa

