

*/projekt/*

**UCHWAŁA NR ...../...../2022  
RADY MIEJSKIEJ W SKÓRCZU  
z dnia .....2022 r.**

**w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej na rzecz  
dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm. ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie numerem 170/1, o pow. 0,2278 ha, położonej w Skórczu przy ul. Osiedlowej, obręb Skórcz, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gd. V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1A/00050556/4 na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Do podpisania umowy sprzedaży upoważnia się Burmistrza Miasta Skórcz.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skórcz.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 3 lutego 2022 r. Pan Emil Dombrowski i Pan Karol Pruski działający w imieniu spółki pod nazwą Solar Planet Dombrowski Spółka Jawna wystąpili z wnioskiem o wykup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 170/1 położonej w Skórczu, przy ul. Osiedlowej zajmowanej pod działalność usługową. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.