

Uchwała Nr XVI/___/2020
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 17 marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 2, stanowiącego własność Gminy Miejskiej , położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Ogrodowej 2.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 2 znajdującego się w budynku przy ul. Ogrodowej 2 w Skórczu, o powierzchni użytkowej 62,05 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Skórcz. Budynek w którym mieści się sprzedawany lokal znajduje się na działce numer 480/12, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Nr GD1A/00034423/5.

§ 2

Cenę wywoławczą stanowi cena wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

Przedmiotowy lokal mieszkalny nr 2 znajdujący się w budynku wielorodzinnym przy ul. Ogrodowej 2 po opuszczeniu go przez dotychczasowego najemcę stał się pustostanem. W chwili obecnej nie ma osób oczekujących na przydział lokalu komunalnego, spełniających jednocześnie wymogi ustawy.

Środki przeznaczone ze sprzedaży mieszkania zostaną przeznaczone na m.in. sfinansowanie remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Parkowej oraz innych zadań inwestycyjnych.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami przewiduje zbycie lokalu mieszkalnego w drodze przetargu nieograniczonego.