

Uchwała Nr XVI/___/2020
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 17 marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 163/3, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1A/00063982/3, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 163/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Skórcz.

§ 2

Cenę wywoławczą stanowiąc będzie wartość działki wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

W chwili obecnej działka nr 163/3 położona w Skórczu przy ul. Osiedlowej o pow. 1,4043 ha jest działką niezabudowaną i stanowi własność Gminy Miejskiej Skórcz. W związku z zainteresowaniem potencjalnych inwestorów postanowiono, że będzie ona przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Zgodnie z Uchwałą Nr III/14/2018 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Skórcz położonego przy ul. Osiedlowej, działka nr 163/3 oznaczona jest symbolem 1.MW,U , co zgodnie z kartą dla w/w terenu oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług.