

Uchwała Nr/2019
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Miejskiej Skórcz w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami) w związku z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 731/5 o pow. 0,0041 ha położonej w Skórczu przy ul. Długiej, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1A/00021701/4, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Skórcz, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia tj. działki nr 709 położonej w Skórczu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

W dniu 1 marca 2019 r. pełnomocnik działający w imieniu współwłaścicieli działki nr 709 zwrócił się do Burmistrza Miasta Skórcz z wnioskiem o sprzedaż części działki nr 731/4 (z której następnie wydzielono działkę nr 731/5 o pow. 41 m²) przyległej do działki nr 709, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny stanowiącej ich własność w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Art. 37 ust. 2 pkt. 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) przewiduje możliwość zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, pod warunkiem że będzie ona zbyta na rzecz właścicieli tej nieruchomości.

