

**Uchwała nr XXXV/___/2018
Rady Miejskiej w Skórczu
z dnia 22 lutego 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 18 położonego w Skórczu w budynku przy ul. Ogrodowej 3 , stanowiącego własność Gminy Miejskiej Skórcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) w związku z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 18 znajdującego się w budynku przy ul. Ogrodowej 3 w Skórczu, o powierzchni użytkowej 24,36 m² z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Skórcz. Budynek, w którym mieści się sprzedawany lokal znajduje się na działce numer 485/5 i 492/15, dla której Sąd Rejonowy w Starogardzie Gdańskim prowadzi księgę wieczystą Nr GD1A/00042154/7.

§ 2

Cenę wywoławczą stanowi cena wynikająca z operatu szacunkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

W związku z tym, że dotychczasowi lokatorzy otrzymali przydział do innego lokalu mieszkalnego, lokal mieszkalny nr 18 znajdujący się w budynku wielorodzinnym przy ul. Ogrodowej 3 stał się pustostanem.

W związku z powyższym Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Skórczu przekazało w/w lokal do dyspozycji Burmistrza Miasta Skórcz.

Po zaciągnięciu opinii Komisji Mieszkaniowej, zostanie on zbyty w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, na co pozwalają przepisy Ustawy o gospodarce nieruchomościami .